

ご契約までのご案内

この度は、当社取扱い物件をお申し込みいただき誠に有難う御座います。
お申込みからご契約までの流れは以下のようになります。

お申込みからご契約まで

◎お申込み⇒◎入居審査⇒◎契約準備等⇒ご契約、鍵の引渡し

◎お申込み

- 『お申込み＝入居(契約)します』の意思表示と考えます。よく検討いただいた上でお申し込み下さいませ。又、安易にお部屋をキープする為のお申込みはご遠慮下さいませ。

◎入居審査

- 入居申込書をすべてご記入いただけませんと審査完了となりません。
- 賃貸保証会社のご利用に別途書類、保証料、身分証明書が必要になります。
- 入居審査の段階で書類の追加提出をお願いすることがあります。
- 緊急連絡先として同居予定者以外のご親族の登録が必要となります。
- 審査でお断りさせていただく場合の理由等は、一切お答えすることができませんので予めご了承下さい。**

◎契約準備等

- 審査終了後、お申込み金(預かり金)として賃料の1ヶ月分をお支払い下さい。
お申込み金は契約金より差し引かせていただきます。
万一、入金後キャンセルされた場合は原則としてお返ししますが、鍵交換等、契約に当たって作業実施後のキャンセルについては、その費用を差し引いて返金となります。

◎ご契約、鍵の引渡し

※ご契約には40分～50分、時間がかかります

- 賃貸借契約締結時には下記のものをご用意下さい。
 - ◆ご入居者様全員の住民票1通、身分証明書(運転免許証等)
 - ◆ご契約者認印(シャチハタ以外)
 - ◆鍵渡し日が契約日と異なる場合は後日鍵受領証に捺印いただきます。

株式会社 宝興産
横浜市旭区万騎が原45番地1
TEL: 045-362-6232
FAX: 045-365-6261